

8 a d l
ila o, . i il

19 OTTOBRE 1978

SENTENZA DEL TRIBUNALE DI MILANO, SEZIONE CIVILE

ii io di i amm ibili d ll app llo i o da a.
om o o il po dim o d id doma d po o i a a a d a ia
di a poi o i i i io d lla a ol l gi imam i abil di
iffi l d a i ll q all o malm i olg il gi di io po o io.
lla p i il o o a o i o id a io la doma da i o io al d lla
o o i , ia app i ig o impli o ia i o i i a a o
di o a po ia, o p l di o la popo i io d ll imp g a io p
o dal gi di di o o g ado o a po ia di o m opp la po ia
om a.

o a o o p l i o i i i alla i ali d lla p o p o i io d lla doma da
i o io al l gi di io di imo g ado.
Q a o alla o io d lla d d a doma da i o io al o q lla p i ipal
i la io alla dip d a di amb dallo o i o b ai id lla . 36 od.
p o . i . , i i o da l i g am o o a d lla p ma o
pli a al ig a do ili o a o b o do il q al om o o la doma da
i o io al p popo a o idall ipo i di i alla . 36 od. p o . i . ,
io a o dip d dal i o l o d do o i gi di io dalla o da q llo
appa i al po o q al m o di io , p i a i o l o di
oll gam o a l i a a p i ipal q lla i o io al , al da d
oppd o il im la po . i o l o di oll gam o lla p i appa
i d bi abil p i o l o l pa i i o do o il po o d llo o a al
l i i o om m o ial di io am o d i ip i i impia i di
a mi io .

Q a o allo a a d lla . 13 od. p o . i . i i d la p a io d l
i o o p o la la po o ia d lla ma i o l i o d i o i
i i o l i q lla p i a a o do la q al o a b b popo ibil doma da di
i o io al ll ambi o d llo p ial po dim o omma io di ipli a o l lib o
d l o di di p o d a.

o la p m a lla q al i o i o da o la lo o io l o pi
a o ig ifi a o la popo ibili d lla doma da i o io al lla ompa a la
i po a adop ad l o o a b b a ia i am dalla . 6 od. p o . i .

i im o a mo opolio di a o a iam ompo a.
al o oggi g la o il i o o im o d l di i o di i ia i a p i a a p l
a mi io i ala lo al po la la i d l l i o d l l gi la o a io al
p abili a lo ga o omp a po d alla ga io d l l q
d all a io d i o g i o o lli, fi i l o di io i o a o la
a o i a io all i io di al di i o i modo q o i a mo i i o
o a i o il p mi i g al d l la di io ala a io al ia
d i p og ammi d l l i io a da o al mo opolio la al , i olga l i go o o
i p o i do i d obblig ia i a io ali o o mia o i io .
fi la o a p am la og lim o d l l i o i di
i o i i o ali o impli a la o ma i a appli a io agli impia i gi i i o a
q lli i o o di all im o) d l gim dia o i a io , ma, d do a io
li o d l l gi la o abili a i modi l o di io i di a a io , i
impli a i a a di al i o il di i o di i i a i a p i a a ia i abil
lib am poi la a a a di o p o i o di i o p o i apo al i i d
il p ppo o d l gim dia o i a io .
i a alm i a a d l la o al gg di i pli i o ga i am la ma ia
o do l i di a io i d l la o o i io al , la p a a i ollo ai al
o o o ma i o p a do alla og i o d l gi di a d ogg i
p do o ambi di i di a d mi a a q a il .d. a al p
ia il di i o di a mi io l i i a ia Il amb i o a a a i di
ila o.
amb l pa i o o da o l i il o i o d bba i o l o o il
g al i i o d l p i o i mpo po i o i ma, i o a do al i i o a p o p i o
b fi io, ia a di o i o appo all al o o o il p o filo o ologi o d l la
p i o i l mpo ma o o q llo o ologi o d l l da o a i i i la io
mpo al g i di am il a al fi d l la i o i o d l di i o all o l i o
d l a al .
o i o a il di i o di p i o i o i im o al g a io a do
i ali a al da a a d pli i o a a: a) l i i o i o a o d l la
a mi io o i a d l p o p i o mo o opio, a a a b o p i o
do a alla i di po ia il a m i o ; b) la io l la a da a di
p i o pia o di o ga i a io ido o a o il di di o d al pi p o gola i
p og ammi.
o l d i o a m i o a la i a m dia o mi ia o l g a i o d l
ada a q l di i o di i i a i a o om i a p i a a i o o i o dalla o
o i io al po ggibil i o o i d l l ab i po i
dalla o a.
a .l.T l lib a alia a d il ig. o i o a o il di i o di p i o i a m do

l lo o a m i o i l a a l a o a o i i o i l o o b i i a d f i i a
l l g l i e d l e a p i m a l l a p a r a m e i a i o i
i g o c l a i o a a i a i a d a i b i l o o i l d i i o a l l o l i o
d l a a l , p i l l i i o d l l a p i o p i a o i o d o o
p e a m i o d i i b i o i a o o l i d l l a . . l . o o .

d a i d i m o a o o m p m o i a a p a p a d i a
p o l a l a p a p o o i p p i m a a d i a a i i d i o d l
a a l : l a i i a i a i g a d o a l l a d i i o d i g a l l m i o o f i o . d .
m e s p i o) d a l l i i o d l l a i i d i o g a i a i o d l l i m p a l i i a : i
o i a o i g a d o i a l l a a m i o o i a d i i i d a i o l a i
p o g a m m i l i i i .

Q u i d i ?
i i i l a a l p p o o f i o i i l i a o d a l l m i i p i a p
i i a a d i a a i a l a o m i a i o l i i a . d m i a o a a l
o i i q i d i l a q a d i l a o o d i a d m i a a m i .
o d i a a l d m i a o l a a i d i a i o o a i a l p i l g o l a
o l g i m o d l l a i i d i m i o p i a a i a m b i o l o a l i a p o
a l l d i i o i a i l p o p i o a p p a i o d i i l a o m i a i o p l a .
i m p o i b i l i d i a g o l a a m i o i m p d i a l l i m p a l i i a d i
a d i a p p o g l i i o g m d i a q i i q l l a d i b i l i o m
i o l o p b b l i a i o l a o p i m a i a d l o f i a i a m o .

i o a i a l a o a l g g a f i a , i i m a i i i p
l a g a i o d i a a l i , a g l i a l i a l f i d i d p o i b i l o
o a a l i l o o i i o d i a i i d a p a d g l i a l i l o g g i a o i a i
p o d l l a a d l l a o o i o a l) o d b b i o , i b a a l l
o i d a i o i p d o o , d m i a o a a l o p i l i a o
i l i a d a a o l a i m p a l i i a .

l i i o d l l a p i o i a l o o l i o p a i a b i l a p i d d a o g i
p o i b i l m a p m p a m b i g o o i a i i m o a d i i i , q a l i
l o p a i o o p p l a l a d l p o o , a o i g a d o l l a p o i o
g i i d i a o o m i d l l a a l o m p l a m d i i d a q l l o i a m .

i o i i m o d a l q a l p o i b i l a o o l a o g g i a o a m i m a
o a i a l i d i a i o i o p a i i l o m o d l l i m p a l a a d i i p l i a g i d i a ,
i l a i o a l q a l p a l o l l a d o i a l l a g i i p d a i i l p p a o
i o d i b a i o p i a m o l l g a o a l p o b l m a d l l d m i a i o i l m o m o
d l o i i o .

o o i l l g i l a o d l 42 , d a d o l a d f i i o d l l a . 2 0 8 2 o d . i . a i o
a o a i a l i o d l l i i d l l l i o , a i a q l l o d l l i o i m a g a i
p o a p p o i o m d i p b b l i l g a l , p a b i l i l m o m o i i

ogg o a q i a la q ali di imp di o di i o a ogg abil al la i o
a o o ma i o.

o o p il p obl ma d ll i i io d ll imp a i po o o ig a do alla
l gi ima io ad agi o o la o o a l al , io i d f i i a o ig a do
alla po i io d ll a io oll gam oi o o al i ad lla o a i
op a i a ll ambi o d lla i i o omi a la apo ggibili o ogli a a i
i al ambi o po o o po a ida ogg ia ago i i gi i i opp
i app a o ad a i.

O b i a a p obl ma i a p am i a a aglia alla o id a io d l a o i
am a o i la a l i i . a i l i i o d ll imp a l i i a p i a a p la
a mi io ia i ambi o lo al o o la o il a a i gli i p i
q ali il a l i i o d ll imp a g al , ma a all o d lla i b i p i
l i a d lla q a di la o o d lla apo io o o al ab i
i da pa di al imp l i i gi i i i opp di o a
o ma io f .

o il pi ipio d ll i i di i i o d d ibil dalla . 2082 od . . ,
ad l d l i i o l gi o ampa d lla a ll i ad l i o al
d l q o i a o l di o i a i i a g a l i i o d ll imp a l i i a , o
a o a al da o i i m o mpo al p i o.
O m gli o l pi i a o i i o i do i ali gi i p d i ali l ma a o
a i o la o la di i o a d mi i a o ig a do ip i am al
ompim o d gli a i p p a o i all i i o d ll imp a d alla g io i a
o i i a dalla p o d i o d l b o i o ogg o d lla i i . d mi i
d l dil mma o a a o i o a o lla p i i i all d imp l i i di
o a o ma io p i o l il o i o lla q i i o d l di i o all o l i o di
ad mi a a o a di la o o.

al o il i i o d lla d mi a io d l mom o di i i o d ll imp a l i i a
i o o di a o la di id a io d l mom oi ip di i i i a i a l a a la
i a io po o i a o i i ogg o di po io o o i di i
l a al p o.

l po dim o imp g a o i o di il a o , p m o o lla di ol
d ll i g a dim o i ma i o di a a ip i d l o o a om q lla o l g a a
alla lib di di io l i i a , a omi ia o gi am o l l d la
la po o i a ma i a po a ig a da il a al T i q a o al il q al ,
o a ialm i a q a di o d l omag i , p i a ll ambi o
d ll g p i l l a . 84 od . i . q i di q alifi a om o mobili o
i a g i m e s m a r a t t i ali di i p p al i i di mobili ai
q ali la . i i l mol i l l bai ogg o d lla la a .
p a i po bb ipo i a i l a io di ma io a la

d ll i i dib i o i ilimpia o l i i o o i i i
appo o di i dip d a a q llo dil a al T ili a o.
i a a po i io o i a ima di i alla q al a io ad i a
o di io p di po d a d ialip ia io i o ali.
o alip ia io ip al o om i d ip i ad ap a oi id a
alad mi a io d l mom o di i i o d ll imp a l i i a d l mom oi i
ii a ala i a io po o ia lla q ad i la o o d ll imp a a.
Q a o alla i ali dib i o gg o d lla la po o ia pal a o
o i ll impia o di a mi io ma l ompl o di b i o ga i a i
d ll imp di o p l i i o d ll imp a l i i a a . 2 od. i.).
mpia o di a mi io d dib i a o a a pa d l ompl o
a i dal : op b mobil om al i ibil di lama i a:
m o a io ma o i d lla i i di di io l i i a p
q a aggi g la o i a d ll imp a o lo i lla io ai o i d i
p og ammi a m i o o m m allo pa io di lib dalla o
o i io al a o i o o i o ga a io, a do ig a do i am

m o i p d a p di po o a i i di o ga i a io d a i i
d llo ga i a io , o do a mi ologia o pi a di gg i a d i i a).
i di i ip i ifi a id mom i, o id a do a gli
a i p pa a o i, q a do aggi go o a d mi a a o i a, o i i o o
i io d lla i i d imp a.
d i o io i o ompo a o di i di ili o ai fi i q i i i a o. a i
la i i la po o ia i i a all i i i i i lla p op ia q a di la o o
p ppo i og i a o la i i di o ga i a io abbia aggi o il i l a o di

a i ad i a a a pop ia i op ai ap la a mi io di
p og ammi l i i i: l app lla al pi a a po a o a ompim oli alla io
d ll a a po ia ido a o i la a mi io ia di g al
fi o, ma o a a a o a o ga i a o o i a io p da i a alla
o ma io di p og ammi da a ogg o di a mi io o a a di o i i
o g m , q a do i o i a o i i a o l lo o a mi io i l a al
o i ai a a a al a la io po o ia a al a al l imp a o a i a
d ll app lla p la agio a o b q l i ma i q l mom o o
a a a la i o la i di a a i da di imp a l i i a.
l agio i po l doma d d ll app lla d o o pi la a
d o da a a a i o d agli app lli l p po ali. Omi i .